

**AVVISO**

**INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN SANTA MARGHERITA LIGURE (GE), VIA MARAGLIANO nn. 42-44 CON CONTESTUALE PROPOSTA PROGETTUALE DI RIQUALIFICAZIONE.**

La Fondazione "Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare" ricerca soggetti interessati a manifestare il proprio interesse alla locazione del compendio immobiliare sito in Santa Margherita Ligure (GE), Via Maragliano nn. 42-44, come di seguito meglio specificato con contestuale proposta progettuale di riqualificazione del medesimo e funzionale, all'esito della loro positiva valutazione, alla eventuale stipula di contratto di locazione ai sensi della disciplina vigente.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire l'acquisizione di manifestazioni di interesse del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati.

Si precisa che il presente Avviso costituisce indagine di mercato non vincolante per la Fondazione che si riserva, pertanto, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare anche definitivamente la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, come pure, all'esito della medesima, il diritto di non procedere con la stipula di alcun contratto o di procedere alla stipula con soggetti diversi rispetto a quelli che hanno manifestato interesse. Il presente avviso non costituisce pertanto proposta e/o offerta al pubblico o bando.

**PREMESSA**

La Fondazione "Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare" (di seguito, per brevità, anche: "la Fondazione") - istituita con Decreto del Presidente della Repubblica del 07/02/1972 - con sede in Genova, Palazzo San Giorgio, è Ente di diritto privato giusto decreto n. 1080 del 04/10/2002 della Giunta Regionale Liguria, iscritto all'Anagrafe Unica delle Onlus ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 7 dicembre 1997, n. 460.

La Fondazione, con riguardo al proprio patrimonio, è titolare del diritto di proprietà le proposte progettuali di riqualificazione allegata alla rispettiva manifestazione di interesse che rispettino i vincoli sul compendio immobiliare sito in Santa Margherita Ligure, Via Maragliano nn. 42-44, costituito dai seguenti edifici identificati dai seguenti dati catastali: partita: 30; foglio n. 10; particella n. 30; Categoria catastale B1; metri cubi 11686; rendita catastale: € 18.105,94.

Il compendio immobiliare di che trattasi deve intendersi oggetto della presente indagine di mercato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della pubblicazione del presente avviso.

Verranno prese in considerazione e successivamente valutate e le condizioni previste successivamente nel presente Avviso.

Tale richiesta di proposte di riqualificazione si inserisce in un contesto in cui per la Fondazione sono di primaria rilevanza temi quali la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente, il consumo di suolo così di stretta sensibilità nel territorio Ligure, la conservazione di edifici di pregio, la messa a valore in senso lato di beni di proprietà di Enti aventi precipue finalità di promozione sociale e l'attenzione a un approccio virtuoso e sostenibile a tutto tondo in ordine al patrimonio immobiliare di tali Enti.

Il suddetto compendio immobiliare, comunque, dovrà, all'esito della riqualificazione proposta, essere adibito all'espletamento di attività rispondenti a requisiti di liceità, adeguatezza, proporzionalità e moralità in ossequio alle norme ed ai regolamenti tanto in materia civile, quanto in quella penale ed amministrativa, ivi compresi i regolamenti in tema di polizia urbana, sanità pubblica ed in generale tutte le disposizioni concernenti il decoro, l'igiene, la tutela ambientale e della salute pubblica, con vincolo conformativo sia di quelle emanate che di quelle eventualmente emanande.

In particolare è tassativamente escluso in ordine al suddetto immobile l'uso non conforme al sopradescritto perimetro normativo e regolamentare; pertanto, non potranno essere ivi esercitate attività contrarie all'ordine pubblico, alla moralità, al buon costume e, comunque, ogni altra attività anche solo astrattamente foriera di produrre un danno all'immagine, al decoro ed alla funzione sociale perseguita dalla Fondazione, (quali, a titolo esemplificativo, non già esaustivo: sala giochi/slot; money transfer; compro oro; sexy shop;

Fondazione Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare - C.F. 00281620104

Palazzo San Giorgio -Via della Mercanzia, 2 - 16124 - Genova

mail: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com)

pec: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it)

sito web: [www.fondazioneistitutosangiorgio.it](http://www.fondazioneistitutosangiorgio.it)

sala scommesse; rivendita alcolici h 24; discoteca/locale notturno ed ogni altra attività non conforme all'immagine della Fondazione).

La Fondazione, all'esito della propria insindacabile valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà data comunicazione, nei tempi e nei modi che la Fondazione medesima riterrà opportuno indicare, della possibile proposizione sul mercato per una futura locazione.

È in ogni caso fatta salva la facoltà della Fondazione di sospendere, interrompere, revocare e/o annullare anche definitivamente la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, come pure, all'esito della medesima, il diritto di non procedere con la stipula di alcun contratto o di procedere alla stipula con soggetti diversi rispetto a quelli che hanno manifestato interesse senza che gli stessi possano avanzare alcuna pretesa, ragione, istanza od eccezione di sorta, come pure alcuna richiesta risarcitoria o di ristoro, anche di natura indennitaria.

Si precisa altresì che la ricezione delle manifestazioni d'interesse con contestuale proposta progettuale di riqualificazione non comporta per la Fondazione alcun obbligo o impegno, ivi compreso quello alla locazione, nei confronti dell'interessato né, per quest'ultimo, alcun diritto a qualsivoglia prelazione o prestazione da parte della Fondazione a qualsiasi titolo e/o ragione.

Non verranno, comunque, prese in considerazione manifestazioni di interesse prive della allegata proposta progettuale di riqualificazione del compendio immobiliare di che trattasi.

## 1. SOGGETTI INTERESSATI.

Possono manifestare interesse sia le persone fisiche che le persone giuridiche in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso e l'esercizio dell'attività commerciale e aventi una comprovata esperienza commerciale e/o imprenditoriale nel settore che intendono esercitare.

In caso di presentazione di manifestazione di interesse da parte di società costituite allo scopo, tale esperienza dovrà essere comprovata da almeno una delle imprese costituenti.

Non possono manifestare interesse tutti coloro che abbiano pendenze economiche verso la Fondazione od in genere verso soggetti componenti gli organi sociali della Fondazione medesima o si trovino in situazione di contenzioso o di conflitto di interesse verso la Fondazione od in genere verso soggetti componenti gli organi sociali della Fondazione medesima.

## 2. LA PROPOSTA COMMERCIALE: ATTIVITA' E CANONE.

I soggetti interessati dovranno indicare:

i. l'attività commerciale e/ o di altro tipo che intenderanno svolgere all'interno del compendio immobiliare di che trattasi;

ii. il valore del canone annuo che sarebbero disposti a sostenere per il compendio immobiliare sopra descritto, tenendo conto anche dei possibili interventi manutentivi ordinari straordinari e di riqualificazione necessari che dovranno essere effettuati, ad esclusiva cura e spese degli interessati, per rendere l'immobile idoneo all'esercizio dell'attività proposta.

All'uopo si precisa che il valore locatizio offerto dovrà comunque, per essere ritenuto congruo, essere allineato con le tabelle locatizie commerciali previste dal Borsino Immobiliare della provincia di Genova, mediante collegamento al link della Agenzia delle Entrate: <https://wwwt.agenziaentrate.gov.it/servizi/Consultazione/ricerca.htm> e/o, comunque, essere compreso nel *range* del valore locatizio commerciale come determinato da primarie Agenzie Immobiliari del comprensorio geografico di riferimento.

Si fa presente che saranno considerate idonee solo le attività rispondenti a quanto espressamente indicato nella Premessa al presente Avviso, con espressa esclusione di quelle che, per la tipologia di servizi/prodotti offerti e per il tipo di esercizio, esponano la Fondazione al rischio di un danno all'immagine, al decoro ed alla funzione sociale dalla medesima perseguita.

Fondazione Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare - C.F. 00281620104

Palazzo San Giorgio -Via della Mercanzia, 2 - 16124 - Genova

mail: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com)

pec: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it)

sito web: [www.fondazioneistitutosangiorgio.it](http://www.fondazioneistitutosangiorgio.it)

### 3. PROPOSTA PROGETTUALE DI RIQUALIFICAZIONE.

I soggetti interessati, unitamente alla manifestazione di interesse, dovranno presentare una Proposta Progettuale di Riqualificazione, (di seguito, per brevità: "la Proposta") avente ad oggetto la riqualificazione del compendio immobiliare di che trattasi rispetto allo stato di fatto del medesimo alla data del sopralluogo di cui al successivo articolo; in particolare la riqualificazione può consistere, (a titolo esemplificativo, non già esaustivo), in interventi di ristrutturazione, riattamento, rifacimento impianti e/o qualunque intervento di natura materiale in grado di sortire un concreto effetto valorizzante il compendio immobiliare di cui si verte, anche con inerenza alla futura attività del soggetto interessato.

Resta inteso che tali interventi non devono a nessun titolo e/ragione modificare irreversibilmente la struttura esterna del compendio, né essere intrapresi in spregio alle vigenti norme di rango primario e/o regolamentare in tema di edilizia ad uso commerciale o ad uso diverso da quello puramente civile abitativo, tanto con riguardo ai prospetti, alle facciate, alle luci, alle parti aggettanti dell'esterno, quanto relativamente alle travature, pavimentazioni, opere murarie, pareti portanti dell'interno. Infine tali prescrizioni si intendono valere anche per le parti esterne adibite a giardino, corti esterne o tratti di ingresso e/o transito.

Il Progetto di Riqualificazione dovrà, dal punto di vista contenutistico, consistere in una Relazione Tecnica redatta e/o asseverata da un Tecnico qualificato, (Ingegnere, Architetto, Geometra, Perito Edile), iscritto al relativo Ordine Professionale ed in possesso delle abilitazioni, specializzazioni, autorizzazioni previste dalla vigente normativa e regolamentazione di settore relativamente agli interventi di riqualificazione proposti.

La Relazione Tecnica, completa di planimetrie, elaborati progettuali, diagrammi, schemi, prospetti o altri elementi grafici funzionali agli interventi che si propongono, e/o che si ritengono necessari dovrà altresì indicare una stima dei costi e delle spese necessaria per la prospettata riqualificazione che e dovranno essere ad esclusivo carico del locatario e valutate ai fini del canone proposto di cui al precedente articolo.

Resta inteso che tutte le spese e gli oneri connessi alla riqualificazione, nessuno escluso, come pure ogni atto o onere di natura autorizzatoria necessario a procedere con tali interventi sono ad integrale ed esclusivo carico del proponente.

Devono quindi intendersi a carico del conduttore tutti gli oneri diretti ed indiretti, accessori, ed ogni ulteriore posta di spesa derivante a qualunque titolo e/o ragione dalla suddetta riqualificazione, (a titolo esemplificativo, non già esaustivo: contratti di appalto e subappalto, materiali edili, opere primarie e secondarie, allacci, nulla-osta, permessi, licenze, autorizzazioni e atti consimili).

Resta inoltre inteso che ogni spesa, onere, vincolo e peso così come anche ogni costo derivante da autorizzazioni, licenze, nulla-osta, permessi e atti consimili dovesse derivare dalla proposta di riqualificazione saranno ad esclusivo carico e rischio del conduttore.

Eventuali danni permanenti o temporanei incorsi al compendio immobiliare a causa della condotta del locatario in pendenza o in conseguenza degli interventi di riqualificazione saranno oggetto di esclusiva responsabilità del medesimo.

A tal fine la Fondazione, all'esito della valutazione delle manifestazioni di interesse ed allegate Proposte Progettuali di Riqualificazione potrà richiedere al conduttore la costituzione di apposita Polizza Assicurativa di massimale adeguato.

### 4. SOPRALLUOGO.

I soggetti interessati dovranno richiedere il sopralluogo per la visita del compendio immobiliare in oggetto mediante apposito appuntamento da concordare con la Fondazione, telefonando al seguente numero 3347041450 o scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com)

### 5. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata e dovrà pervenire alla Fondazione attraverso le seguenti modalità:

- Per posta mediante raccomandata A/R, tramite servizio autorizzato ovvero consegnata a mano da far pervenire al seguente indirizzo: Fondazione "Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare", Palazzo San Giorgio, Via della Mercanzia, 2 – 16124 – Genova
- Tramite Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) al seguente indirizzo: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it).

La suddetta manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 26 aprile 2021** e riportare la seguente dicitura:

**"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA LOCAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO NEL COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE, VIA MARAGLIANO nn. 42-44 CON CONTESTUALE PROPOSTA PROGETTUALE DI RIQUALIFICAZIONE"**

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere sottoscritte dal soggetto persona fisica o, in caso di persona giuridica, dal Legale Rappresentante, ovvero da altro soggetto diverso dal Legale Rappresentante all'uopo debitamente autorizzato e, al fine di valutare l'integrità del proponente, dovranno contenere:

1) se presentata da persona fisica, le generalità complete con indicazione della residenza e del codice fiscale dell'offerente, e la dichiarazione che non vi sono cause di interdizione e/o inabilitazione ai sensi dell'art. 414 c.c. e seguenti; devono essere, altresì, indicati i nominativi e i codici fiscali dei soggetti familiari conviventi della persona fisica dichiarante.

2) se presentata da persona giuridica, oltre all'esatta ragione/denominazione sociale ed al codice fiscale e partita IVA, l'indicazione delle esatte generalità del firmatario, munito dei necessari poteri secondo la normativa vigente; devono essere, altresì, indicati i nominativi e i codici fiscali dei soggetti familiari conviventi del soggetto dichiarante, nonché del Legale Rappresentante se il dichiarante è soggetto diverso da quest'ultimo. A tale ultimo fine, all'offerta dovrà essere allegata copia del documento dal quale risulti la sussistenza, in capo al firmatario, del potere di impegnare la società.

3) In entrambi i casi di cui ai precedenti punti 1) e 2), la manifestazione di interesse deve contenere la dichiarazione del soggetto interessato, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., da cui risulti di non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del D.P.R. n. 309/1990, dall'articolo 291-quater del D.P.R. n. 43 del 1973 e dall'articolo 260 del D.Lgs. n. 152/2006, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del Decreto Legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

I soggetti interessati dichiarano inoltre ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

4) di non essere sottoposti a misure interdittive o cautelari di cui agli artt. 13,14,15,16 e 45 del D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale e ai sensi del D.Lgs. 231/2001 o relativi certificati;

5) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione e di non essere sottoposti ad altre procedure concorsuali o similari o comunque ad altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;

6) di essere in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'accesso e l'esercizio dell'attività commerciale;

7) di non avere pendenze economiche nei confronti della Fondazione od in genere verso soggetti componenti gli organi sociali della Fondazione medesima;

# FONDAZIONE ISTITUTO SAN GIORGIO PER I FIGLI DELLA GENTE DI MARE

8) di non trovarsi in una situazione di contenzioso o di inadempimento o comunque di non avere in corso contestazioni di qualsiasi natura con la Fondazione od in genere verso soggetti componenti gli organi sociali della Fondazione medesima;

9) di non aver subito, né di avere pendente alcun procedimento giurisdizionale civile mobiliare od immobiliare quale parte passiva/debitrice innanzi gli organi giudiziari nazionali;

10) la porzione immobiliare per la quale l'offerta viene presentata, riprodotte l'indicazione fattane nel presente avviso;

11) l'attività commerciale e/o di altro tipo che si intende svolgere;

12) di aver avuto esperienze imprenditoriali continuative negli ultimi cinque anni nell'ambito del settore indicato;

**13) il canone annuo e la durata che si intende proporre per la locazione dell'immobile sopra descritto;**

14) di aver visitato l'immobile, come da verbale di sopralluogo da allegare alla domanda, e di averlo trovato di proprio gradimento in relazione all'attività che dovrà essere svolta;

15) l'indirizzo e la e-mail o posta elettronica certificata a cui potrà essere trasmesso l'apposito invito ad offrire;

16) di aver letto attentamente e di accettare integralmente e senza riserva alcuna il contenuto della manifestazione d'interesse e di ben conoscere le condizioni che il conduttore dovrà rispettare successivamente alla stipula del contratto;

17) di essere ben consapevole e di accettare, rimossa ogni eccezione, che l'avviso cui si risponde è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati e che è in ogni caso fatto salvo per la Fondazione il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare anche definitivamente la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, come pure, all'esito della medesima, il diritto di non procedere con la stipula di alcun contratto o di procedere alla stipula con soggetti diversi rispetto a quelli che hanno manifestato interesse senza avere alcun diritto a risarcimenti, rimborsi o indennità di sorta per avere presentato la manifestazione di interesse;

18) di essere ben consapevole che la ricezione delle manifestazioni d'interesse non comporta per la Fondazione alcun obbligo o impegno, ivi compreso quello alla locazione, nei confronti dell'interessato né, per quest'ultimo, alcun diritto a qualsivoglia prelazione o prestazione da parte della Fondazione a qualsiasi titolo e/o ragione;

19) di prestare il consenso al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della seguente procedura, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Si precisa e si ribadisce, infine, che:

- ✓ il presente avviso costituisce unicamente un invito a manifestare interesse e non comporta per la Fondazione l'assunzione di alcun obbligo nei confronti del soggetto offerente;
- ✓ nessun diritto potrà quindi essere avanzato ad alcun titolo, (neanche di risarcimento o indennizzo), da parte dei soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse;
- ✓ la Fondazione si riserva, altresì, la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna manifestazione di interesse, ovvero di selezionare la manifestazione di interesse che riterrà preferibile, senza alcuna motivazione, qualsiasi sia il grado di avanzamento della medesima.
- ✓ La Fondazione, comunque, si riserva di non dar seguito alla stipula contrattuale eventualmente attivabile all'esito della manifestazione di interesse in oggetto.

## 6. PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'*Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare*, [www.fondazioneistitutosangiorgio.it](http://www.fondazioneistitutosangiorgio.it), nonché sulla sezione "news" del sito istituzionale dell'*Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale*, [www.portsofgenoa.com](http://www.portsofgenoa.com)

## 7. INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente al seguente indirizzo P.E.C.: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it)

Fondazione Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare - C.F. 00281620104

Palazzo San Giorgio - Via della Mercanzia, 2 - 16124 - Genova

mail: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com)

pec: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it)

sito web: [www.fondazioneistitutosangiorgio.it](http://www.fondazioneistitutosangiorgio.it)

## FONDAZIONE ISTITUTO SAN GIORGIO PER I FIGLI DELLA GENTE DI MARE

*Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 RGPD)*

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è la Fondazione "Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare" ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC: [fondazione.istitutosangiorgio@pec.it](mailto:fondazione.istitutosangiorgio@pec.it) – e-mail: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com)

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è la dott.ssa LAURA MARIA LO FORTE ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: tel.: 3347041450 - e-mail: [istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com](mailto:istituto.sangiorgio@portsofgenoa.com).

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Fondazione "Istituto San Giorgio per i Figli della Gente di Mare" implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla presente procedura, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i., gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma - Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f), del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.